

Barth-Hausverwaltungen
Burgfreiheit 71
41199 Mönchengladbach

Frau
Ulrike Mustermann
Musterstr. 1

11111 Musterstadt

Kostenaufstellung und Gesamtabrechnung Geschäftsjahr 2003

Objekt : Musterstr. 1 Einheit: 1 / EG li.vo.

Ihr Abrechnungszeitraum:

vom 01.01.2003 bis 31.12.2003 = 365 Tage

Gesamter Abrechnungszeitraum:

vom 01.01.2003 bis 31.12.2003 = 365 Tage

Kostenart	----- Umlageschlüssel ----- Schlüssel
Autzug-Strom+Wartung	Eigentumsanteil
Gartenanlage	Eigentumsanteil
Hausmeister+Abgaben	Eigentumsanteil
Berufsgenossenschaft	Eigentumsanteil
Putzhilfe	Eigentumsanteil
Fensterreinigung	Eigentumsanteil
Hausversicherungen	Eigentumsanteil
Allgemeinstrom	Eigentumsanteil
Regenwasser	Eigentumsanteil
Schmutzwasser	Personen x Quartale
Trinkwasser	Personen x Quartale
Kabelfernsehen	Anzahl Einheiten
GBA Straßenreinigung	Eigentumsanteil
Müllabfuhr 50% MEA	Eigentumsanteil
Müllabfuhr 50% P/Q	Personen x Quartale
Heizkosten	Kosten lt. Beleg
<hr/>	
Zwischensumme	
<hr/>	

Barth-Hausverwaltungen
Burgfreiheit 71

41199 Mönchengladbach

Frau
Ulrike Mustermann
Musterstr. 1
11111 Musterstadt

Kostenaufstellung und Gesamtabrechnung Geschäftsjahr 2003

Objekt : Musterstr. 1 Einheit: 1 / EG li.vo.

Ihr Abrechnungszeitraum:

vom 01.01.2003 bis 31.12.2003 = 365 Tage

Gesamter Abrechnungszeitraum:

vom 01.01.2003 bis 31.12.2003 = 365 Tage

Kostenart	----- Umlageschlüssel ----- Schlüssel
Übertrag von	
Seite 1	
Instandhaltung Haus	Eigentumsanteil
Instandhltg. Aufzug+Heizg	Eigentumsanteil
Waschm.+Trockner	Eigentumsanteil
Zinsabschlagsteuer	Eigentumsanteil
Solidarzuschlag	Eigentumsanteil
Verwaltungsgebühren	Anzahl Einheiten
Zinsen u. Gebühren	Eigentumsanteil
Sonstige Kosten	Eigentumsanteil
Überschuß 2003+SU-Balk.s.	Eigentumsanteil
Zinseinnahmen	Eigentumsanteil
Waschkücheneinnahmen	Eigentumsanteil
Tiefkühltruhenstrom	Eigentumsanteil

GESAMT

angeforderte Vorauszahlung

./. Guthaben (Überzahlung)

./. geleistete Zahlung

Guthaben

Nach Genehmigung der Abrechnung für 2003 erhalten Sie mit der Niederschrift über die WEV einen Scheck über den vorstehenden Betrag.

Kapital (Rüchl.) 01.01.03	Eigentumsanteil
Zuführg. Überschuß 2003	Eigentumsanteil
Zuführg. SU-Balkonsanierg	Eigentumsanteil
Rundungsdifferenzen	Eigentumsanteil
Rücklage am 31.12.2003	Eigentumsanteil

Zur Information: In den Kosten der Instandhaltung für Aufzug+Heizung sind die Kosten der Instandhaltung für Heizung mit 750,96 Euro enthalten.